**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЕЛИТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

 **ХАРАБАЛИНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

05.09.2018г.

Присутствовали:

 члены совета: Сидоренко Н.А., Утеев С.И.

Петрова Е.Н., Еременко В.Ф.,

 Гуслистый С.Н., Чалова Л.А.,

Полухина Н.П., Трофименко Т.Д.

Заместитель председателя собрания: Петрова Е.Н.

Секретарь собрания: Байжанова Ю.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Селитренский сельсовет».

2. Об утверждении Порядка назначения, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к пенсионному обеспечению лиц, замещавших выборные муниципальные должности муниципального образования "Селитренский сельсовет".

По первому вопросу

СЛУШАЛИ: О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Селитренский сельсовет».

Совет МО «Селитренский сельсовет»

РЕШИЛ: Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства территории муниципального образования «Селитренский сельсовет».

По второму вопросу

СЛУШАЛИ: Об утверждении Порядка назначения, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к пенсионному обеспечению лиц, замещавших выборные муниципальные должности муниципального образования "Селитренский сельсовет".

Совет МО «Селитренский сельсовет»

РЕШИЛ: Утвердить Порядок назначения, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к пенсионному обеспечению лиц, замещавших выборные муниципальные должности муниципального образования "Селитренский сельсовет".

Глава МО «Селитренский сельсовет»: Д.В. Ромохов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **«СЕЛИТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**ХАРАБАЛИНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

05.09.2018г № 178

**«О внесении изменений и дополнений**

**в Правила благоустройства территории**

**муниципального образования**

**«Селитренский сельсовет»**

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13.04.2017 «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Астраханской области от 16 июля 2018 № 58/2018- ОЗ «О порядке определения границ прилегающей территории правилами благоустройства территории муниципального образования Астраханской области»

Совет муниципального образования «Селитренский сельсовет»,

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Правила благоустройства территории муниципального образования «Селитренский сельсовет», утвержденные решением Совета МО «Селитренский сельсовет» от 28.08.2017 года № 141 (далее – Правила):

1.1. Внести в Правила раздел 16. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития среды (приложение № 1).

1.2. Внести в Правила раздел 17. Оформление и размещение вывесок, реклам и витрин на территории муниципального образования (приложение № 2).

1.3.Внести в Правила раздел 18. Порядок определения границ прилегающих территорий (приложение № 3).

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с действующим Положением и разместить на официальном сайте администрации МО «Селитренский сельсовет» в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава МО «Селитренский сельсовет»: Д.В. Ромохов

Приложение № 1

к решению Совета

муниципального образования

 «Селитренский сельсовет»

от 05.09.2018 № 178

**Порядок определения границ прилегающих территорий**

**16.Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития среды**

 16.1. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

 16.1.1.Население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципального образования могут участвовать в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями.

 16.1.2. Представители органов местного самоуправления, которые формируют технические задания, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий.

 16.1.3. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству.

 16.1.4. Представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию.

 16.1.5. Исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм.

 16.1.6. Иные лица.

 16.2. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

 16.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

 16.4. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется использовать следующие формы:

 16.4.1. совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

 16.4.2. определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом допускается определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

 16.4.3. обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

 16.4.4. консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

 16.4.5. консультации по предполагаемым типам озеленения;

 16.4.6. консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

 16.4.7. участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

 16.4.8. одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

 16.4.9. осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

 16.4.10. осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

 16.5. Механизмы общественного участия.

 16.5.1. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc;base=RZB;n=287027;fld=134) от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

 16.5.2. Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

 16.5.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

 16.5.4. Для проведения общественных обсуждений необходимо выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

 16.5.5. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений сформировать отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выложить в публичный доступ, как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

 16.5.6. Для обеспечения квалифицированного участия целесообразно заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения следует публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

 16.5.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

 16.5.8. Следует создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

 16.5.9. Общественный контроль в области благоустройства необходимо осуществлять любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

 16.5.10.Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Приложение № 2

к решению Совета

муниципального образования

 «Селитренский сельсовет»

от 05.09.2018 № 178

**17. Рекомендации к оформлению и размещению вывесок, рекламы и витрин.**

 17.1.1. Установку информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов рекомендуется осуществлять в соответствии с утвержденными местными правилами, разработанными с учетом [части 5.8 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc;base=RZB;n=304150;fld=134;dst=123) Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".

 17.1.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

 17.1.3.Не следует размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (оконные проемы, колонны, орнамент и т.д.). Вывески с подложками не следует размещать на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний. Рекламу следует размещать на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

 17.1.4.Следует размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры следует размещать вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево). Для торговых комплексов рекомендуется разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

 17.1.5. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам следует размещать на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

 17.1.6 Очистку от объявлений опор электроснабжения, в том числе уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие эти объекты.

 17.1.7.Размещение и эксплуатация рекламных конструкций осуществляется в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

 17.1.8. Рекламные конструкции не следует располагать отдельно от оборудования (за исключением, конструкций культурных и спортивных объектов, а также афишных тумб).

 17.1.9. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) не следует располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

 17.1.10.Строительным организациям необходимо разработать и иметь правила оформления строительных площадок, включающие в себя требования по содержанию и оформлению, информацию о возводимых объектах капитального строительства.

 17.2. При организации уличного искусства (стрит-арт, граффити, мурали) администрация муниципального образования определяет и регламентирует зоны муниципального образования, типы объектов, где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других городских поверхностей. Следует использовать оформление подобными рисунками глухих заборов и брандмауэров. В центральной части муниципального образования и других значимых территориях подобное оформление следует согласовывать с органами местного самоуправления.

 17.3. Навигацию необходимо размещать в удобных местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

Приложение № 3

к решению Совета

муниципального образования

 «Селитренский сельсовет»

от 05.09.2018 № 178

**18. Порядок определения границ прилегающей территории.**

18.1. Границы прилегающей территории для отдельно стоящих здания, строения, сооружения определяются в метрах по периметру внешней границы здания, строения, сооружения на расстоянии 10 м., но не далее проезжей части улицы.

18.2. Границы прилегающей территории здания, строения, сооружения, не указанных в части 18.1 настоящей статьи, земельного участка, если такой земельный участок образован, определяются в метрах путем условного проведения прямых линий от крайних угловых точек внешней границы данных объектов до края проезжей части, границы охранной зоны, при их отсутствии – до середины улицы.

18.3. Границы прилегающей территории здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой земельный участок образован, в случаях, не предусмотренных частями 18.1, 18.2 настоящей статьи, определяются в метрах по периметру внешней границы здания, строения, сооружения, земельного участка на расстоянии 10 м.

18.4. При наложении границ прилегающих территорий, определенных в соответствии с частями 18.1, 18.2, 18.3 настоящего Порядка, они устанавливаются на равном удалении от здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой земельный участок образован.